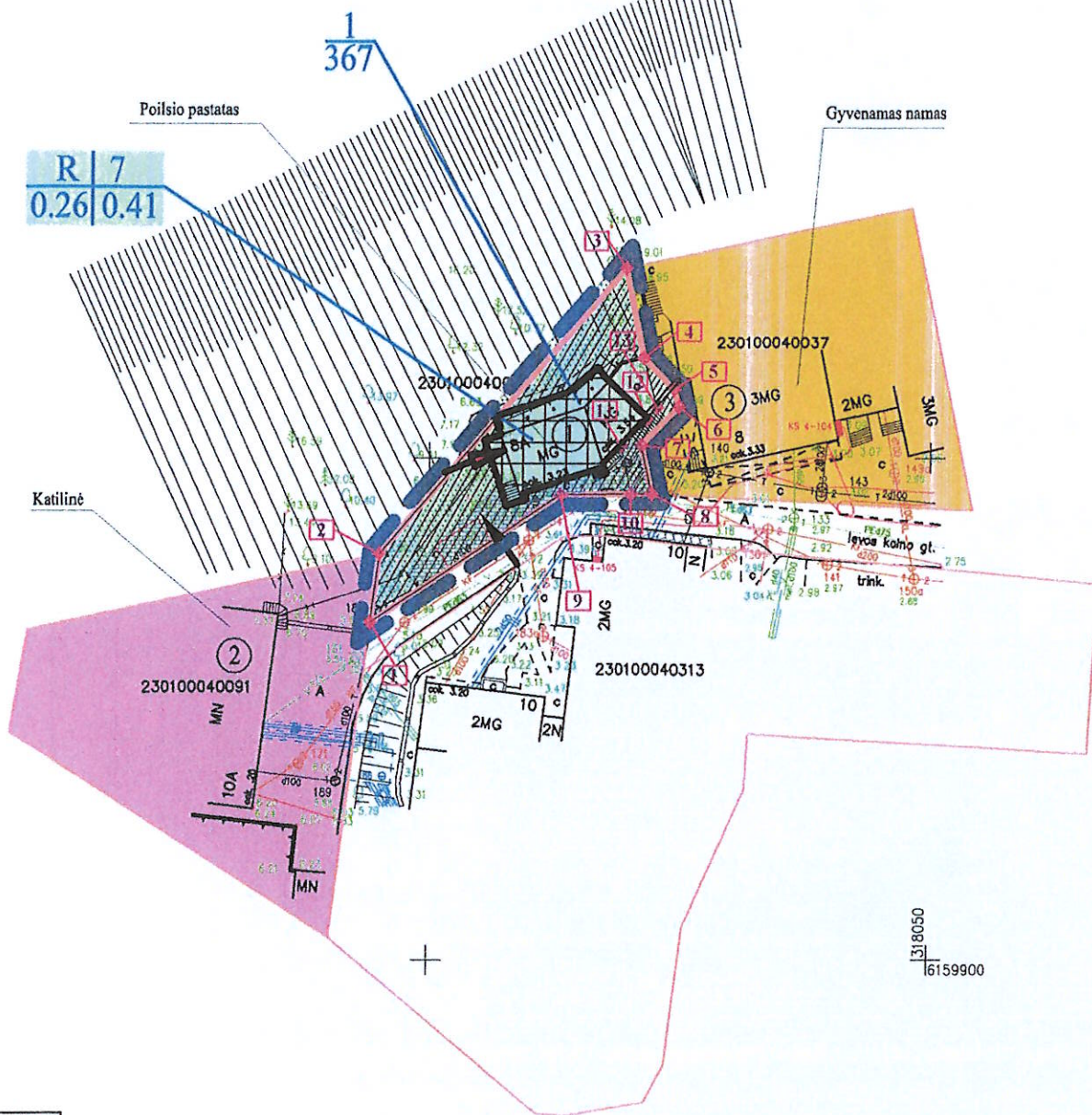




LOKALIZACIJOS VIETA



Evaldo Pocius individuali veikla

Individualios veiklos vykdymo pažyma Nr. (22.36) 12 - 1972
MATININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMJIMO Nr. 2M-M-831
GEODEZININKO KVALIFIKACIJOS PAŽYMJIMO Nr. 10KV-423

Aukštis sistema: Baltijos
Koordinatų sistema: LKS-1994

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	Detaliojo plano galiojimo riba	-----	Gatvių važiuojamoji dalis be bordiūrų
	Esamos registruotos sklypų ribos	-----	Gatvių važiuojamoji dalis su bordiūru
	Esami pastatai	-----	Šaligatviai ir pėsčiųjų takeliai su kietąja danga
	Statybos riba	-----	Antžeminė ir požeminė ryšių linija
	Užstatyti leidžiama teritorija	-----	Kabelinė ryšių linija
	Įvažiavimas į sklypą	-----	Šilumotiekio kanale paklotoji trasa
	Automobilio stovėjimo vieta	-----	Nuotekų kanalizacijos linija
	Pagrindinis įėjimas į pastatą	-----	Lietaus kanalizacijos linija
	Vieta atliekų konteineriui	-----	Vandentiekio linija
	Želziniai	-----	Žemos įtampos elektros linija
	Sklypo/servitutų kampų nužymėjimas	-----	Esama betoninė atraminė sienutė
		-----	Trinkelų danga

Sklypo Nr., adresas	Sklypo kampų žymėjimas plane	Sklypo kampų koordinatės		Sklypo plotas, m ₂	Privalomieji reikalavimai								Kiti			
					konkretus teritorijos naudojimo tipas	galimi žemės sklypo naudojimo būdai (pobūdžiai)	Statinio aukštis			Užstatymo tankumas	Užstatymo intensyvumas	Užstatymo tipas	Servitutai	statinių aukštų skaičius (nuo-iki)	statinių paskirtys	papildomi reikalavimai
		nuo žemės paviršiaus, m	altitudė, m				iki karnizo, m									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Ievos kalno g. 8A, Neringa	1	6159933.63	317994.14	367	GM Mišri gyvenamoji teritorija	R Rekreacinė teritorija ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos	7 (Žemės sklypo paviršiaus vidutinė altitudė +5.54)	12.54	6	0.26	0.41	Poilsio pastatas	S1 - servitutas - teisė tiesiti ir aptarnauti komunikacijas, meliorac. įrenginius (tarnaujantis daiktas) (206, 207). S2 - kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas) (102).	1 aukštas su man-sarda	Poilsio pastatas	Sklypo ribose numatoma automobilio stovėjimo vieta
	2	6159940.47	317995.01													
	3	6159968.85	318019.43													
	4	6159959.89	318021.25													
	5	6159956.80	318024.32													
	6	6159955.08	318024.84													
	7	6159951.22	318021.08													
	8	6159946.39	318022.11													
	9	6159946.28	318013.03													

SERVITUTO PAVADINIMAS	SERVITUTO KAMPŲ ŽYMĖJIMAS	X	Y	SERVITUTŲ APRAŠYMAS
S1	1	6159933.63	317994.14	S1 - servitutas - teisė tiesiti ir aptarnauti komunikacijas, meliorac. įrenginius (tarnaujantis daiktas).
(206,207)	2	6159940.47	317995.01	
	3	6159968.85	318019.43	
	4	6159959.89	318021.25	
	5	6159956.80	318024.32	
	6	6159955.08	318024.84	
	7	6159951.22	318021.08	
	8	6159946.39	318022.11	
	9	6159946.28	318013.03	
S2	4	6159959.89	318021.25	S2 - kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (viešpataujantis daiktas).
(102)	5	6159956.80	318024.32	
	6	6159955.08	318024.84	
	7	6159951.22	318021.08	
	8	6159946.39	318022.11	
	10	6159946.37	318020.08	
	11	6159951.17	318019.05	
	12	6159953.78	318021.58	
	13	6159945.96	318022.62	

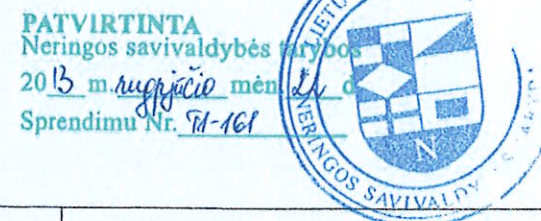
Pastaba: planuojamas žemės sklypas yra urbanistinių ir istorinių draustinių apsaugai svarbioje teritorijoje.

NEKILNOJAMIEJI DAIKTAI, IEVOS KALNO G. 8A GRETIMYBĖS

Eilės Nr.	Nekilnojamieji daiktai	Kadastrinis numeris/ Unikalus numeris	Adresas	Nuosavybės/patikėjimo teisės/juridiniai faktai
1	Žemės sklypas	Kad. nr. 2301/0004-2 Unikalus nr. 2301-0004-0002	Ievos kalno g. 8A	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika Patikėjimo teisė - Klaipėdos apskritys viršininko administracija Nuomininkas - UAB "Macro Investment"
	Pastatas - poilsio pastatas	Unikalus nr. 2392-0002-5019	Ievos kalno g. 8A	Nuosavybės teisė - mē
2	Žemės sklypas	Kad. nr. 2301/0004-91 Unikalus nr. 2301-0004-0091	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika Patikėjimo teisė - Klaipėdos apskritys viršininko administracija Nuomininkas - UAB "Macro Investment"
	Pastatas - Katilinė	Unikalus nr. 2397-7000-6030	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
	Pastatas - Siurblinė	Unikalus nr. 2397-7000-6023	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
	Pastatas - Sandėlis	Unikalus nr. 2397-7000-6019	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
	Kiti statiniai (inžineriniai) - Kiemo statiniai (kiemo aikštė, rezervuarai-2vnt.)	Unikalus nr. 2397-7000-6040	Ievos kalno g. 10A	Nuosavybės teisė - UAB "Macro Investment"
3	Žemės sklypas	Kad. nr. 2301/0004-37 Unikalus nr. 2301-0004-0037	Ievos kalno g. 8	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika Patikėjimo teisė - Klaipėdos apskritys viršininko administracija Nuomininkas - UAB "Macro Investment"
	Pastatas - gyvenamas namas	Unikalus nr. 23/920-0002-5036	Ievos kalno g. 8	Nuosavybės teisė - Lietuvos Respublika Patikėjimo teisė - Klaipėdos apskritys viršininko administracija Nuomininkas - UAB "Macro Investment"

ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDAS IR POBŪDIS

R	Rekreacinės teritorijos
P	Pramonės ir sandėliavimo objektų teritorijos
G2	Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos
$\frac{n}{m}$	n - sklypo numeris, m - sklypo plotas (m ²)
$\frac{1/2}{3/4}$	1 - TERITORIJOS NAUDOJIMO BŪDAS IR/AR POBŪDIS 2 - LEISTINAS PASTATŲ AUKŠTIS, m (iki stogo kraigo) 3 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS 4 - LEISTINAS ŽEMĖS SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS



Atestato Nr.	PROJEKTAVIMO FIRMA "PILIS" Tiltų g. 6, LT-91248, Klaipėda, pilis@pilis.lt tel.: 8 (46) 410679, faks.: 8 (46) 246674	ŽEMĖS SKLYPO IEVOS KALNO G. 8A, NERINGA DETALUSIS PLANAS
A916	PV R. Staševičiūtė Proj. G. Eidukevičienė	2013 2013
DP	UŽSAKOVAS: N , K	TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS M 1:500
		Laido O
		Lapas 1
		Lapų 1